

HOTĂRÂRE

privind actualizarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții
„Sistem de încălzire Școala Gimnazială nr. 7, Municipiul Târgu Jiu”

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- referatul nr.20387/14.05.2018 al Serviciului Investiții;
- expunerea de motive nr. 20981/17.05.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile O.U.G. nr. 79/2017 privind modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile H.C.L. nr. 311/31.07.2015 privind aprobarea Documentației D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Sistem de încălzire Școala Gimnazială nr. 7, Municipiul Târgu Jiu”;
- prevederile art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- prevederile Legii nr. 2/2018 a bugetului de stat pe anul 2018;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, alin.6, lit. a, pct. 11 și art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin.1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă principalii indicatorii tehnico-economici, actualizați, pentru obiectivul de investiții „Sistem de încălzire Școala Gimnazială nr. 7, Municipiul Târgu Jiu”, după cum urmează:

Indicatori tehnico-economici:

- 1. Valoare totală:** 378.878,007 lei;
- din care - construcții montaj: 265.660,848 lei.

2. Capacități:

- centrală termică 60 Kw – 2 buc;
- centrală termică 33 Kw – 1 buc;
- instalație de încălzire pentru corp școală, corp laborator informatică, corp ateliere și grupuri sanitare elevi;
- instalație utilizare gaze naturale – 1 buc.

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Tehnică și Managementul Calității și Serviciul Investiții.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Tehnice și Managementul Calității, Serviciului Investiții, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,

Marcel-Laurențiu Romfănescu



AVIZAT,
SECRETAR,
Grigore Jianu

REFERAT

privind actualizarea principalilor indicatori tehnico-economici ai
obiectivului de investiții

**Sistem de încălzire Școala Gimnazială nr. 7,
municipiul Târgu Jiu**

Având în vedere :

- H.C.L. nr. 311 din 31.07.2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Sistem de încălzire Școala Gimnazială nr. 7, Târgu Jiu";
- Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, prin care se modifică TVA de la 20% la 19%;
- OUG 79/2017 privind reglementarea contribuțiilor sociale, pentru modificarea legii nr. 227/2015

propunem spre aprobare principalii indicatori tehnico-economici actualizați, pentru obiectivul de investiții "**Sistem de încălzire Școala Gimnazială nr. 7, municipiul Târgu Jiu**", după cum urmează:

1. **Valoare totala:** **378.878,007 lei**
- din care construcții montaj: **265.660,848 lei**

2. Capacități:

- Centrală termică 60 Kw – 2 buc;
- Centrală termică 33 Kw – 1 buc;
- Instalație de încălzire pentru corp școală, corp laborator informatică, corp ateliere și grupuri sanitare elevi;
- Instalație utilizare gaze naturale – 1 buc.

In conformitate cu Legea 273/2006 a Finanțelor publice locale , Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală republicată și actualizată și Legea Bugetului de Stat nr. 2/03.01.2018, documentațiile tehnico - economice sunt aprobate de către Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu.

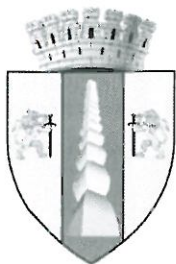
VICEPRIMAR,
Aurel Popescu

DIRECTOR EXECUTIV,
Narcisa Virginia Cristea

DIRECTOR TEHNIC
Marius Valentin Ionescu

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Raul Chiriac

ȘEF SERVICIUL INVESTIȚII,
Tudorel Neacșu



Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Tg-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, www.targuiiu.ro, e-mail: primaria.targuiiu@xnet.ro

Nr. 20981 din 17.05.2018

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind actualizarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții
”Sistem de încălzire Școala Gimnazială nr. 7, municipiul Târgu Jiu”

Având în vedere:

- referatul de specialitate nr. 20387 din 14.05.2018 al Serviciului Investiții;
- necesitatea realizării lucrărilor de înlocuire a sistemului de încălzire din Școala Gimnazială nr. 7, cu un sistem modern cu centrale termice pe combustibil gazos și instalație cu corpuri de încălzire radiante;

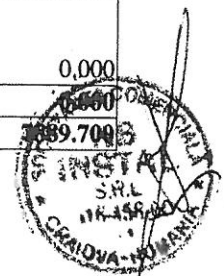
consider oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind actualizarea principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții ”Sistem de încălzire Școala Gimnazială nr. 7, municipiul Târgu Jiu”.

PRIMAR,
Marcel Laurențiu Romanescu



**Devizul general al obiectului de investitii Sistem de incalzire Scoala
Gimnaziala nr. 7**

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	0.000	0.000	0.000
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.000	0.000	0.000
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOLUL 1		0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOLUL 2		0.000	0.000	0.000
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.000	0.000	0.000
3.1.1	Studii de teren	0.000	0.000	0.000
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
3.1.3	Alte studii specifice	0.000	0.000	0.000
3.2	Documentatii – suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	195.000	37.050	232.050
3.3	Expertiza tehnica	660.000	125.400	785.400
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare	5570.000	1058.300	6628.300
3.5.1	Tema de proiectare	0.000	0.000	0.000
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.000	0.000	0.000
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2185.000	415.150	2600.150
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	400.000	76.000	476.000
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	2985.000	567.150	3552.150
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.000	0.000	0.000
3.7	Consultanta	0.000	0.000	0.000
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.000	0.000	0.000
3.7.2	Auditul financiar	0.000	0.000	0.000
3.8	Asistenta tehnica	205.000	38.950	243.950
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	205.000	38.950	243.950
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	205.000	38.950	243.950
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.000	0.000	0.000
3.8.2	Dirigentie de santier	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOLUL 3		6630.000	1259.700	7889.700



CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
4.1	Constructii si instalatii	223244.410	42416.438	265660.848
4.1.1	Instalatii termice interioare CORP SCOALA	104539.170	19862.442	124401.612
4.1.1.1	INSTALATII TERMICE INTERIOARE - Corp Scoala	104539.170	19862.442	124401.612
4.1.2	Instalatii termice interioare Laborator Informatica	18269.694	3471.242	21740.936
4.1.2.1	Instalatii termice interioare - Laborator materiale	16780.556	3188.306	19968.862
4.1.2.2	Terasamente - conducta alimentare cu apa rece	1489.138	282.936	1772.074
4.1.3	Instalatii termice interioare CORP ATELIER	24074.626	4574.179	28648.805
4.1.3.1	Instalatii termice interioare - Corp Atelier	11598.657	2203.745	13802.402
4.1.3.2	Conducte preizolate din otel montate ingropat	10101.580	1919.300	12020.880
4.1.3.3	Terasamente - conducta alimentare cu apa rece	2374.389	451.134	2825.523
4.1.4	Instalatii termice interioare grupuri sanitare	29838.783	5669.369	35508.152
4.1.4.1	Instalatii termice interioare - Grupuri sanitare elevi	12354.446	2347.345	14701.791
4.1.4.2	Conducte preizolate din otel montate ingropat	14267.210	2710.770	16977.980
4.1.4.3	Terasamente - conducta alimentare cu apa rece	3217.127	611.254	3828.381
4.1.5	Instalatii de utilizare gaze naturale	46522.137	8839.206	55361.343
4.1.5.1	Dezafectare instalatie utilizare gaze naturale	5907.506	1122.426	7029.932
4.1.5.2	Instalatie de utilizare gaze naturale	40614.631	7716.780	48331.411
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.000	0.000	0.000
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	73665.000	13996.350	87661.350
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOLUL 4		296909.410	56412.788	353322.198
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.000	0.000	0.000
5.1.1	Lucrari de constructii pentru organizarea santierului	0.000	0.000	0.000
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.000	0.000	0.000
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.000	0.000	0.000
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000
5.2.2	Cota aferente ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.000	0.000	0.000
5.2.3	Cota aferente ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului; urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.000	0.000	0.000
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.000	0.000	0.000
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.000	0.000	0.000
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	14845.470	2820.639	17666.109
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOLUL 5		14845.470	2820.639	17666.109
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.000	0.000	0.000
6.2	Probe tehnologice si teste	0.000	0.000	0.000
TOTAL CAPITOLUL 6		0.000	0.000	0.000
TOTAL GENERAL		318384.880	60493.127	378878.007
Din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		223244.410	42416.438	265660.848

Beneficiar,



HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației D.A.L.I. și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Sistem de încălzire Școala Gimnazială nr. 7", Municipiul Târgu Jiu

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre;
- referatul nr. 31104/21.07.2015 al Serviciului Investiții;
- prevederile art. 44, alin 1, din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale;
- prevederile art.126 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- prevederile art.36, alin.2, lit.b , alin. 4, lit. d și alin.6, lit. a ,pct.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

- avizul comisiilor de specialitate;

În temeiul art. 45 și art.115 alin.1 ,lit. b din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația D.A.L.I. pentru obiectivului de investiții "Sistem de încălzire Școala Gimnazială nr. 7", Municipiul Târgu Jiu.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Sistem de încălzire Școala Gimnazială nr. 7", Municipiul Târgu Jiu după cum urmează:

Indicatori tehnico-economici:

1. Valoare totală :

361.390 lei

Din care – construcții montaj:

254.330 lei

2. Capacități:

- centrală termică 60kw – 2 buc;
- centrală termică 33 kw – 1 buc;
- instalație de încălzire pentru corp școală (S=569 mp, V= 2475,15 mc), corp laborator informatică (S= 71,5 mp, V= 76.23 mc), corp ateliere (S= 26.4 mp, V= 73.92 mc), corp grupuri sanitare elevi (S= 30.25 mp, V= 76.23 mc);
- instalație utilizare gaze naturale.

3. Durată de execuție:

3 luni

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică , Direcția Economică, Direcția Tehnică și Managementul Calității și Serviciul Investiții.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Tehnice și Managementul Calității, Serviciului Investiții, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER,

Giorgi Gabriel Giorgian

CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,

Grigore Jianu

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local din data de 31.07.2015, cu un număr de 16 voturi pentru , - voturi împotriva, -abțineri, exprimate din nr. total de 16 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 18 consilieri în funcție.

Târgu Jiu

Nr. 311 din 31.07.2015

REFERAT

privind actualizarea principalilor indicatori tehnico-economici ai
obiectivului de investiții

**Sistem de încălzire Școala Gimnazială nr. 7,
municipiul Târgu Jiu**

Având în vedere :

- H.C.L. nr. 311 din 31.07.2015 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții ”Sistem de încălzire Școala Gimnazială nr. 7, Târgu Jiu”;
- Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal, prin care se modifică TVA de la 20% la 19%;
- OUG 79/2017 privind reglementarea contribuțiilor sociale, pentru modificarea legii nr. 227/2015

propunem spre aprobare principalii indicatori tehnico-economici actualizați, pentru obiectivul de investiții “**Sistem de încălzire Școala Gimnazială nr. 7, municipiul Târgu Jiu**”, după cum urmează:

1. **Valoare totala:** **378.878,007 lei**
- din care construcții montaj: **265.660,848 lei**

2. Capacități:

- Centrală termică 60 Kw – 2 buc;
- Centrală termică 33 Kw – 1 buc;
- Instalație de încălzire pentru corp școală, corp laborator informatică, corp ateliere și grupuri sanitare elevi;
- Instalație utilizare gaze naturale – 1 buc.

In conformitate cu Legea 273/2006 a Finanțelor publice locale , Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală republicată și actualizată și Legea Bugetului de Stat nr. 2/03.01.2018, documentațiile tehnico - economice sunt aprobate de către Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu.

VICEPRIMAR,
Aurel Popescu

DIRECTOR EXECUTIV,
Narcisa Virginia Cristea

DIRECTOR TEHNIC
Marius Valentin Ionescu

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Raul Chiriac

ȘEF SERVICIUL INVESTIȚII,
Tudorel Neacșu